

## EMLÉKEZTETŐ

Készült a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Mérnöki Kamara 2024. május 14. napján, 14 órai kezdettel megtartott elnökségi üléséről. Helyszín: 9021 Győr, Arany János u. 28-32. IV. emelet.

Jelen vannak: Bartal György, Németh Gábor, Ambrusné Lipovszky Andrea, Perger Ágoston, Tédi Szabolcs, Dr. Bukovics Ádám, Réder Tibor, Györig Kálmán, Ádám Éva Magdolna, Visi Renáta.

Az elnökségi tagok közül távolmaradását előre jelezte: Dr. Szép János, Horváth Gábor, Nyitrai Zsolt

Az elnök köszöntötte a megjelent elnökségi tagokat és bizottsági elnököket, elmondta, hogy távolmaradását ki jelezte előre, és hogy a meghirdetett napirend szerint haladunk.

### Az ülés meghirdetett napirendje:

1. Aktuális kérdések
  - Ingatlan felújítás
    - felújítás állása
    - hasznosítás
  - Vármegyei Küldöttgyűlés
  - Tagok lakcím ellenőrzése
  - MMK – Választmányi ülés
  - MMK Alapszabály módosítás  
*Bartal György elnök*
2. Továbbképzések  
*Dr. Szép János és Perger Ágoston elnökségi tagok*
3. Tagfelvételek, engedélyek, fellebbezések  
*Ádám Éva Magdolna titkár*
4. Egyebek

### 1. Aktuális kérdések

#### Ingatlan felújítása, a felújítás állása, hasznosítás:

*Bartal György:* A felújítás állásának műszaki oldalával kapcsolatban tegnap volt kooperációs megbeszélés, amelyen a kivitelező úgy nyilatkozott, hogy a jövő hét végén átadja a felújított irodákat. Az emlékeztető megérkezett a megbeszélésről. Az átadáskor közös bejárás lesz, amelyre kérem a szakági műszaki ellenőrök (Perger Ágoston, Horváth Gábor) megjelenését is. A felújítással pénzügyi szempontból nagyjából az előirányzott 70 millió Ft-nál tartunk, de a pontosításhoz még kérem Perger Ágoston és Németh Gábor tájékoztatását, visszajelzését a megküldött villamos szakági elszámolással kapcsolatosan.

A felújításhoz kapcsolódik, hogy a mi emeletünkön lévő ügyvédi iroda januártól kezdődően a többlet takarításért 150.000 Ft-os számlát szeretne kiállítani részünkre.

Kérek erről elnökségi véleményt. A takarításért normál esetben havi 4 ezer Ft-ot fizetünk.

*Németh Gábor:* Nem gondolom helyénvalónak, hogy utólag szól; illetve úgy tudom, a felújítással járó kellemetlenségeket a társasház tulajdonosai túrni kötelesek.

*Bartal György:* Én azt mondtam az ügyvédnek a négyszemközti beszélgetés során, hogy a havi takarítási összeg dupláját el tudom képzelni megfizetni.

Az elnökség több tagja is egyetértett azzal, hogy maximum a havi költség dupláját fizesse a kamara a többlet takarításért a felújítás idejére, ez összességében 20 ezer forintot tesz ki.

A másik téma az ingatlan hasznosítása. Kezdjünk ezen is gondolkozni. Van, akit érdekelne, szervezetet is és magánszemélyt is. Ennek a pénzügyi részén kell gondolkodni.

*Németh Gábor:* Ez egy hosszabb folyamat, az elvekkkel lenne érdemes elindulni, és abban egyetérteni. Pld.: Preferáljuk-e a kamarai tagokat? Piaci áron, vagy kedvezménnyel adjuk ki? Milyen szempontok szerint döntsünk: érkezési sorrend, kamarai aktivitás, más egyéb?

*Tédi Szabolcs:* Azt gondolom, hogy első körben kamarai tagoknak kellene meghirdetni normál áron, és kicsit segítve az új (fiatal) kamarai tagokat, nekik kedvezni. Ha így nem kell el, csak akkor külsősöknek meghirdetni.

*Bartal György:* Az is lehet, hogy valaki tárgyaláshoz venné ki, pár órára.

Akkor leírjuk Németh Gáborral a lehetséges hasznosítási módokat és körbe küldjük az elnökségben, és mindenki írja hozzá az elképzelését.

#### Vármegyei Küldöttgyűlés

*Bartal György:* Az első küldöttgyűlésünkön 70% feletti volt a részvételi arány. Németh Gábor-tól kérdőzöm, hogy hányan jeleztek vissza nem küldöttek, és hányan jöttek el.

*Németh Gábor:* Többen jöttek el, mint ahányan visszajelezték. Nem küldöttek csak páran jeleztek vissza, és páran jöttek el.

*Bartal György:* Idén még biztosan kell tartanunk legalább egy küldöttgyűlést, az új építészeti törvény hatályba lépése miatt változtatandó Alapszabály módosítás okán.

#### Tagok lakcím ellenőrzése

*Bartal György:* Az Építési és Közlekedési Minisztérium Helyettes Államtitkárságától érkezett utasítás alapján elkezdtük lefolytatni a tagok lakcímellenőrzését. Elektronikusan lekértük a Kormányhivataltól 803 fő adatát, amelyet a tegnapi nappal meg is kaptunk. Ennek díja van, összesen 220 ezer Ft.

A feldolgozás (kapott adatok és a mi nyilvántartásunkban lévő adatok összevetése) ezt követően fog elkezdődni.

A titkárság pillanatnyilag a pályázati anyag készítésével van elfoglalva, a szokásos teendőkön felül.

*Ádám Éva, titkár:* Az adatszolgáltatás pdf formátumban érkezett (nem excelben), cégkapura, 24 db file-ban.

A tegnapi titkári értekezleten volt egy rövid beszámoló azzal kapcsolatban, hogy a megyék hogyan állnak az ellenőrzéssel, és azt kell mondjam, nagyon vegyes a kép, annak okán, hogy a megyei kormányhivatalok egészen különböző módon (nem egységesen) álltak az adatszolgáltatás teljesítéséhez. Volt 2 olyan megye is, ahol azt írták, nem ők az illetékesek, hanem a Belügyminisztérium. Volt, ahol sok pénzt kértek az adatszolgáltatásért (700 Ft/fő feletti összeget), volt, ahol kevesebbet és volt, ahol ingyen adták.

Ehhez képest a zűrzavaros helyzethez képest a kamarákban zajló – nem teljesen egységes – ügyintézés is jónak mondható.

*Németh Gábor:* Mi ingyen kértük az adatszolgáltatást, és excelben, az email címünkre. Ha nem így érkezett, akkor nem kell érte fizetni.

*Bartal György:* Már megkaptuk az adatokat, így ki kell fizetnünk az adatszolgáltatás árát. Arra rákérdezek, hogy tudják-e excelben is szolgáltatni.

*Németh Gábor:* Te hoztál-e döntést a lakcímed rendezésével kapcsolatban, miután elég egyértelmű elnökségi álláspont alakult ki arról, hogy ez nem személyes ügyként kezelendő; illetve, hogy a tagsággal azonos elbánás érvényesüljön az elnökkel szemben is?

*Bartal György:* Miután éppen ez az ügy van jelenleg bírósági szakaszban, megvárom a Törvényszék döntését, addig nem teszek semmit.

### MMK Választmányi ülés

*Bartal György:* Május 9-én volt a Választmányi ülés, az MMK új, Budaörsi úti székhelyén, ahol csak néhány napirendi pont volt a választáson kívül. A Választmány (amely a területi kamarák és a szakmai tagozatok elnökeiből áll) új elnökévé - a két év után leköszönő Gonda Zoltán utódjaként - Hajdú Györgyöt, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Mérnöki Kamara elnökét választották meg.

A 2023-as költségvetési beszámolót hozzászólás nélkül elfogadták. A 2024-es költségvetést nem terjesztették elő, ennek elfogadására külön küldöttgyűlés kerül összehívásra később.

Annyit lehet még tudni, hogy az új székház csak átmeneti állapot, mert a Minisztérium tervei-ben szerepel egy új székház építése a belváros környékén, ahol a Magyar Művészeti Akadémia, a Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építészakadémiának kapna helyet. A mostani költözködés kb. 14 millió Ft-ba került.

Kisebbségi szópárbeszéd alakult ki a lakóhely/lakcím ellenőrzés/eljárás kérdéskörben, elsősorban az idősebb tagok és örökös tagok státusza miatt.

## MMK Alapszabály módosítása

*Bartal György:* Készült korábban már egy MMK Alapszabály módosítási javaslat, amely elvetésre került mind a területi kamarák, mind a tagozatok véleményére alapozva. A mostani módosításnak két aktualitása van, az egyik a székhely változás, a másik a Nonprofit Kft. ügye. Eddig a Nonprofit Kft. ügyeit a Budapesti és Pest Vármegyei Kamara, illetve az MMK együtt intézte, most viszont ketté akarják bontani. Kivált a gazdasági vezető. A pénzügyi döntések eddig a küldöttgyűlés hatáskörébe tartoztak, most elnökségi döntéshez szeretnék kötni – ez többeknek nem szimpatikus.

*Ádám Éva, titkár:* Tegnap volt országos titkári értekezlet, ott is napirendi pont volt az alapszabály módosítás. Az új építészeti törvény egyes rendelkezései október 1-én lépnek hatályba, amelynek következtében módosítani kell majd előbb az MMK alapszabályát majd a területi kamarák alapszabályait is. Igen jelentős változás lesz, hogy a felelős műszaki vezetők és műszaki ellenőrök is kamarai tagokká válnak majd. (A felsőfokú végzettséggel nem rendelkező FMV-k sorsa még továbbra sem ismert, mert nem jöttek ki a végrehajtási rendeletek, annyi sejthető, hogy a jogosultságukat nem veszítik el, a kérdés az, hogy tagokká válhatnak-e, vagy maradnak nyilvántartottak.) A területi Etikai-Fegyelmi Bizottságok megszűnnek majd, és alakul egy országos elsőfokú bizottság, amelybe minden területi kamarának delegálnia kell 1 tagot, de ezt csak választás útján lehet – és előtte módosítani kell az alapszabályt.

## 2. Továbbképzések

*Perger Ágoston:* Az Elektrotechnikai Egyesület ősszel is szervez majd egy vándorgyűlést, amelyet újra szeretne elismertetni továbbképzésként. A tavasszal megrendezett elég sikeres volt.

Az építési, a közlekedési, épületgépészeti szakcsoport továbbképzése lezajlott, vizes szervezés alatt áll, tartószerkezeti nem volt még. A tartószerkezetnek nincs új törzsanyag, illetve eleve kevés a törzsanyag.

*Bartal György:* Csenke Zsókiával futottam össze nemrég, és mondta, hogy örül, hogy most már mi is szervezünk „külsős” továbbképzéseket. (itt az Elektrotechnikai Egyesületre gondolt).

*Németh Gábor:* A tartószerkezeti továbbképzési probléma csak szervezési kérdés, vagy szakmai inkább? Tudtok olyan témát javasolni, amit el tudtok képzelni továbbképzésként?

*Ambrusné Lipovszky Andrea:* Lehetne ismételni színvonalas előadásokat. Nagy újdonság a kínálatban nincs.

*Visi Renáta:* Én átküldöm a törzsanyag listát neked, te meg jelöld be azokat, amiket lehetne ismételni.

*Bartal György:* A Vizeseket és Szép Jánost majd kicsit megmozgatom.

### 3. Tagfelvételek, engedélyek, fellebbezések

*Ádám Éva Magdolna titkár:*

- Az elmúlt időszakban új tagfelvétel iránti kérelmet 2 fő nyújtott be.
- Az elmúlt időszakban más vármegyéből - a lakcím rendezés miatt – 1 főt irányítottak át hozzánk.
- Tőlünk nem került átirányításra más vármegyékhez senki az elmúlt hónapban.
- Tagsági viszonyának megszüntetését 5 fő kérte.
- Tagsági viszonyát – tagdíjfizetési kötelezettség elmulasztása miatt – határozattal 3 főnek kell megszüntetnünk.
- Öt főnek kerültek meghosszabbításra a jogosultságai, miután továbbképzési kötelezettségüknek eleget tettek.
- Új jogosultság kiadása iránti kérelmet 2 fő nyújtott be. Az ő kérelmüket korábban előzetesen átvizsgálta a titkárság és az elnökség, az általuk kért jogosultságokhoz a jogosultsági vizsgák letételét teljesítették.
- Előzetes állásfoglalást kamarai tagsághoz kötött jogosultság kiadásához az elmúlt 1 hónapban 1 fő kért – a beküldött előzetes kérelem alapján az elnökségi tagok mindegyike megfelelőnek találta a szakmai gyakorlatát, így javasolhatjuk a jogosultsági vizsga letételét.

*Az elnökségi határozatok az emlékeztető mellékletét képezik.*

### 4. Egyebek

*Ádám Éva:* Tegnap került megtartásra idén először az Országos Titkári Értekezlet. Az előzményhez tartozik, hogy előző hét elején jött egy tájékoztató, hogy két napos, kihelyezett titkári értekezlet lesz az adott héten csütörtökön-pénteken. (Zselicvölgyi szabadidő parkban lett volna.) Miután több megyéből is visszaírtunk, hogy ezt előzetesen egyeztetni kellett volna, mert nem tudjuk átcsoportosítani a munkáinkat – most van a pályázat beadás is – átrakták hétfőre, 1 naposra, az új országos kamarai székházba. Mi ezen Renivel online vettünk részt, és kértük, hogy a következő titkári értekezletek időpontjait kellő időben egyeztessék a megyékkel.

Az első napirendi pontban az új építészeti törvényből fakadó teendőkről adott tájékoztatást a főtitkár. A 2023. évi C-as Törvény egyes rendelkezései ez év októberében lépnek hatályba.

- a) Az egyik jelentős feladat a műszaki ellenőrök (ME) és felelős műszaki vezetők (FMV) integrálása a kamarába, azaz, felvételük a kamarába. Problémát jelent egyelőre az, hogy még továbbra sem jöttek ki a törvény végrehajtási rendeletei, így nem tudható biztosan, hogy mi lesz azokkal az FMV-kel, akiknek nincs felsőfokú végzettségük. (Két

egymással kissé szembenálló álláspont van; a Minisztérium azt szeretné, hogy mindenki legyen kamarai tag, az MMK elnöke/elnöksége viszont azt, hogy csak felsőfokú végzettségűek legyenek tagok, a többiek maradjanak nyilvántartotti státuszban.)

A felsőfokú végzettségűeket július 1-től lehet felvenni a kamarába, úgy, hogy előtte kérelmezniük kell a felvételüket, mert akarata ellenére senkit nem lehet „taggá” tenni. Ha az ez évi nyilvántartási díjat már befizették, tagdíjat idén már nem kell fizetniük.

- b) A másik nagy feladat az új elsőfokú etikai fegyelmi bizottság felállítása, amelybe minden területi kamarából 1 főt kell delegálni. Ezt az egy főt viszont titkos szavazással, személyes részvétellel kell megválasztani, küldöttgyűlés keretében. Előtte azonban tekintetben módosítani kell az alapszabályunkat; mindezek előtt pedig az országos alapszabályt kell módosítani. Amíg van eljárás folyamatban a területi EFB-nél, addig az nem szűnik meg, amikor már nincs eljárás folyamatban, és megalakult az új EFB, akkor a mostani területi EFB a törvény erejénél fogva megszűnik. (előfordulhat, hogy egy átmeneti időszakban mindkettő működik egyszerre)

Mindezekből az következik, hogy idén még bizonyosan kell tartanunk legalább egy küldöttgyűlést.

A második napirendi pontban arról volt szó, hogy akinek Bsc és Msc végzettsége is van a jogosultság kérésekor, ott az „előírt” gyakorlati idő harmada melyik végzettség utáni gyakorlati időre értendő. (ennek egységes szemlélet szerinti alkalmazásával kapcsolatban én is írtam a főtítkárságra korábban) A többség azon az állásponton volt, hogy Msc végzettség utáni gyakorlati idő harmadát jelöli az „előírt” szó, így a Bsc és Msc közötti gyakorlat harmada maximum 1 évvel vehető figyelembe a jogosultság bírálata során, egységesen.

Az OSZMSZT készített egy táblázatot a 2023-as munkájáról, amelyet minden területi kamara megkap. A táblázatban szerepelnek a kérelmezett jogosultságok és a kérelmező végzettsége. Abban az esetben, ha az OSZMSZT a táblázatban szereplő végzettséggel javasolta a kérelmezett jogosultság megadását, egy új kérelmező esetében az adott végzettséggel már nem kell újra megküldeni a testületnek, hanem „precedensként” kezelhető az állásfoglalás.

Egy újabb napirendi pontban beszámoltak arról, hogy a Billingóban lesz lehetőség tömeges számla generálásokra, ha kéri a területi kamara.

Kérte a főtítkár a jelenlévőktől, hogy adjanak rövid tájékoztatást arról, hogy hogyan állnak a területi kamarák a lakcím ellenőrzéssel. Itt nagyon változatos a kép, mert a megyei kormányhivatalok eljárása egészen eltérő ebben a kérdésben, ahogy korábban már elmondtam. Ebben a kérdésben én felvettem, hogy aggályosnak tartom a lakcímnyilvántartási törvény 2022. évi módosításának a visszamenőleges alkalmazását, valamint azt is, hogy egy „kérelem” benyújtását (amelyet mindig egy elbírálás követett) etikai vétségként kell kezelnünk abban az

esetben, ha a nem megyei állandó lakcímmel rendelkező tag az ellenőrzést követően nem kérelmezi az átirányítását az állandó lakcím szerinti megyei kamarához. A főtitkár úrtól erre a kérdésre azt a választ kaptam, hogy a lakcímnnyilvántartási törvény korábban is a lakóhelyet definiálta – ezt nem értettem, mert a kérdés éppen az, hogy *hogyan* definiálta a lakóhelyet 2022 előtt és utána. Elmondta még, hogy a tagfelvétel nem közigazgatási eljárás, csak a jogosultság kiadása; ezért kell a belső szabályzatot (etikai-fegyelmi eljárást) alkalmazni. Szó volt még arról, hogy amennyiben az átirányítás örökös tagot is érint, ott a területi kamaráknak meg kellene állapodniuk abban, hogy az áthelyezett tag tovább viheti az új helyére az örökös tag címét.

A jogi továbbképzések kapcsán (amelyet 5 évente az MMK-nál online lehet / kell teljesíteni) szerveztek kontakt (személyes részvétellel teljesíthető) képzést is, amely május 23-án Szegeden kerül megrendezésre, és 130-an vehetnek részt rajta maximum. Itt azoknak küldtek erről a lehetőségről értesítést, akiknek 180 napon belül lejár a jogosultságuk, és 5 éven belül nem vizsgáztak. A keleti régióban lesz még egy jogi kontakt képzés ősszel. A szakmai törzsanyagok meg lesznek küldve excelben minden kamarának. Két törzsanyag – elavultság miatt – kivezetésre került az elektrotechnikai és a villamos szakmai törzsanyagból. Pár héten belül a webunin elérhető anyagok is frissülni fognak. A jogi továbbképzésre való bejelentkezéshez az ügyfélkapus bejelentkezés továbbra sem működik, egyelőre még jelszót kell kérni a területi kamarától a belépéshez.

A területi kamarák tisztújítás után jelezzék az MMK felé a küldöttek személyében bekövetkezett változásokat.

Kéri megadni a tartószerkezeti és az építési tagozatba delegált szakcsoporti küldöttek neveit.

Továbbra sincs központi iránymutatás arra vonatkozóan, hogy a korábbi jogszabályi rendelkezések alapján kiadott korlátozott jogosultságokkal miket lehet tervezni. Ez kérdésként merül fel a tagok részéről is, és az építéshatóság, vagy igazságügyi szakértő részéről is időnként (például a korlátozott közlekedési tervezői jogosultság tágabb, mint a mostani teljeskörű) Erre a főtitkár azt mondta, ki kell keresni a korlátozott jogosultság kiadásakor hatályos jogszabályból az ide vonatkozó részt.

#### **A korábbi elnökségi üléseken kijelölt feladatok, határidők teljesülése:**

<b>téma</b>	<b>felelős</b>	<b>határidő</b>	<b>Teljesülés</b>
Megkeresés (adatszolgáltatás kérés) megírása a Kormányhivatalnak lakcímadatok ellenőrzéséhez	titkár - alelnök	2024. 04. 30	teljesült

SzMSZ pontosítása a Küldöttgyűlés technikai lebonyolításával kapcsolatban	titkárság alelnök	-	2024. 04. 16	folyamatban
Csoportos e-mail lehetőségeinek tisztázása	titkárság		2024. 04. 30.	részben teljesült, folyamatban
Józsa János meghívása lehetőségének tisztázása	Bukovics Ádám, Szép János		2024. 05. 15.	nem teljesült
Év Mérnöke díjak legyárttatása	elnökség		2024. 12. 31.	folyamatban

*Németh Gábor:* SZMSZ-en kívül majd az Alapszabályban is kell szabályozni az MMK tisztségviselő választással kapcsolatos bennünket érintő dolgokat.

**A mostani elnökségi ülésen felvetett új, illetve fennmaradt témák, felelősök, határidők:**

téma	felelős	határidő
A felújított ingatlan lehetséges hasznosítási módjainak összeírása és körbe küldése véleményezésre az elnökségi tagok körében.	Bartal György-Németh Gábor elnökségi tagok	2024. 06. 10
Rákérdezni a kormányhivatalnál, hogy tudják-e excelben is szolgáltatni a lak-cím adatokat.	Bartal György	2024. 05. 17.
A tartószerkezeti törzsanyag lista megküldése Ambrusné Lipovszky Andreának, aki bejelöli azokat, amiket lehetne ismételni.	Visi Renáta - Ambrusné Lipovszky Andrea	2024. 05. 24.
A Vizes és Tartószerkezeti szakcsoport vezetők megkeresése a tavaszi továbbképzés teljesítése ügyében	Bartal György	2024. 05. 24.
Online szavazás lehetőségét az MMK-tól megkérdezni	Németh Gábor	2024. 06. 18.

*Győrig Kálmán:* Az elmúlt időszakban megkeresett egy tag, hogy hosszú éveken keresztül visszaéltek a nevével, terveket adtak be a hatóságra engedélyezésre. Aki visszaélt vele az nem kamarai tag. Rendőrségi feljelentést tett és bírósági szakaszban van az ügy.

*Perger Ágoston:* Ezért lenne jó egy olyan gyakorlat, hogy jöjjön visszajelzés a hatóságtól, hogy megindult az eljárás, amit xy kezdeményezett.



*Tédi Szabolcs:* Ilyen esetekben kellene nekünk, mint kamarának segítséget nyújtani a tagnak.

*Ádám Éva:* Megtörtént a segítségnyújtás, mert Kálmánt hívta a tag, Kálmán hívott engem, megbeszéltük az ügyet, aztán Kálmán tájékoztatta a tagot, hogy mit tegyen. Ez büntető ügy, mi az elkövetővel szemben nem tudunk eljárni.

*Tédi Szabolcs:* Arról kellene beszélnünk, hogy mit tehetünk, nem arról, amit nem.

*Réder Tibor:* A mérnökök megbecsültségével is baj van: Nemrég átadtak egy elkészült vasúti felüljárót, amely átadásra a tervezőt nem hívták meg, mert nem volt már szabad hely.

Az emlékeztetőt összeállította: Ádám Éva Magdolna titkár, felülvizsgálta Bartal György elnök és Németh Gábor alelnök.

- Kmf -